

Срок уплаты транспортного и земельного налогов, налога на имущество и НДФЛ физлицом по уведомлению



Алексей Сорокин, начальник отдела налогообложения имущества и государственной пошлины департамента налоговой политики Минфина России



Андрей Че, начальник отдела налогообложения доходов физических лиц департамента налоговой политики Минфина России

Имущественные налоги и НДФЛ нужно платить не позднее 1 декабря года, который следует за истекшим календарным годом. Если 1 декабря выпадает на субботу или воскресенье, крайний срок уплаты автоматически переносится на ближайший рабочий день – понедельник, 2 или 3 декабря ([п. 7 ст. 6.1 НК](#)). Срок уплаты за 2020 год – не позднее 1 декабря 2021 года ([п. 6 ст. 228](#), [абз. 3 п. 1 ст. 363](#), [п. 1 ст. 397](#), [п. 1 ст. 409 НК](#)).

Налог надо платить после того, как человек [получит налоговое уведомление](#). Его присылает налоговая инспекция ([п. 4 ст. 57](#), [п. 2 ст. 409 НК](#)). Заплатить налог может как сам налогоплательщик, так и другое лицо за него ([п. 1 ст. 45](#), [п. 4 ст. 57](#), [п. 3 ст. 363 НК](#)).

Внимание

В такие же сроки заплатите НДФЛ, который налоговый агент не смог удержать из доходов физлица

Есть ситуации, когда налоговый агент не может удержать налог. Например, если:

- НДФЛ превышал 50 процентов от выплачиваемого человеку дохода;
- человек получил доход в натуральной форме (например, приз или подарок), а денежных доходов, из которых налоговый агент смог бы удержать НДФЛ, не получал.

В таких случаях налоговый агент уведомит инспекцию о том, что не смог удержать с человека НДФЛ. Тогда инспекция направит человеку на эту сумму налоговое уведомление. Срок уплаты налога в этом случае не меняется.

Ситуация

Что делать, если уведомление об уплате транспортного, земельного налогов и налога на имущество, НДФЛ пришло позже крайнего срока уплаты налога. ИФНС начислила пени за несвоевременную уплату налога

Не платите пени, которые начислила налоговая инспекция.

Пени обязательно платить, если не вовремя перечислили налог. Когда налог рассчитывает налоговая инспекция, обязанность по уплате возникает с того момента, как человек получил налоговое уведомление ([п. 2 ст. 44](#), [п. 4 ст. 57](#), [п. 1 ст. 75](#) НК).

Налоговая инспекция должна направить (вручить) уведомление за 30 рабочих дней до наступления срока уплаты налога. Если налоговая инспекция нарушила сроки, в которые была обязана направить уведомление, у человека не возникает обязанности заплатить налог вовремя. Даже если срок его уплаты по законодательству уже наступил. А значит, и платить пени он не обязан (ст. [52](#), [6.1](#), [п. 4 ст. 57](#), [п. 1 ст. 75](#) НК).

Чтобы задолженность не осталась числиться на лицевом счете в инспекции, [сообщите налоговым инспекторам об ошибке](#).

При пропуске срока уплаты налога сведения о недоимке и пенях можно получить с помощью Единого портала госуслуг. Еще один способ проверить наличие задолженности – обратиться в МФЦ, который подключен к Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах. Если инспекция начислила налог, в МФЦ выдадут необходимые платежные документы ([письмо ФНС от 05.10.2016 № ОА-4-17/18835](#)).

Доначисления по имущественным налогам и НДФЛ уплачивайте только после того, как инспекция выявит нарушение и пришлет уведомление. Решение о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения само по себе не служит основанием для уплаты налога ([письмо ФНС от 25.06.2018 № БС-4-21/12194](#)).

Ситуация

В какой срок платить транспортный налог, если инспекция пересчитала сумму налога за текущий или прошлый год и по результатам пересчета налог нужно доплатить

Перечисляйте доплату с учетом даты, когда ИФНС направила уведомление.

Налоговая инспекция должна высылать уведомление не позднее чем за 30 рабочих дней до срока наступления платежа (ст. [52](#), [6.1](#), [п. 6 ст. 58](#) НК). Сроки уплаты налогов указаны в соответствующих главах НК. Например, за 2019 год все имущественные налоги нужно заплатить не позднее 1 декабря 2020 года ([п. 1 ст. 363](#), [п. 1 ст. 397](#), [п. 1 ст. 409](#) НК).

В рассматриваемой ситуации возможны два варианта:

- инспекция уже присылала уведомление, но ошиблась в расчетах;
- у человека был объект налогообложения, но инспекция не присылала налоговое уведомление, хотя и должна была.

Если налоговая инспекция уже присылала уведомление, но ошиблась в расчетах, тоже могут быть два варианта. Первый – инспекторы отправили повторное уведомление с пересчетом за 30 и более рабочих дней до 1 декабря 2021 года. Тогда доплату нужно

перечислить не позднее 1 декабря. Второй вариант – инспекторы отправили уведомление с пересчетом позже чем за 30 рабочих дней до 1 декабря. В этом случае заплатите налог не позднее 30 рабочих дней со дня, когда они это сделали. Предположим, инспекция отправила новое уведомление с пересчитанным налогом 30 октября 2021 года. Заплатите налог не позднее 14 декабря того же года. Разъяснения – в [письме ФНС от 11.01.2016 № БС-4-11/48](#).

© Материал из БСС «Система Главбух»
<https://vip.1gl.ru>
Дата копирования: 22.11.2021